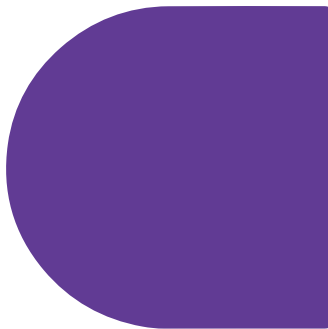
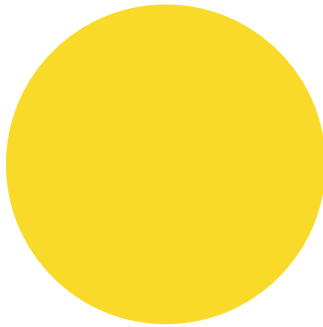
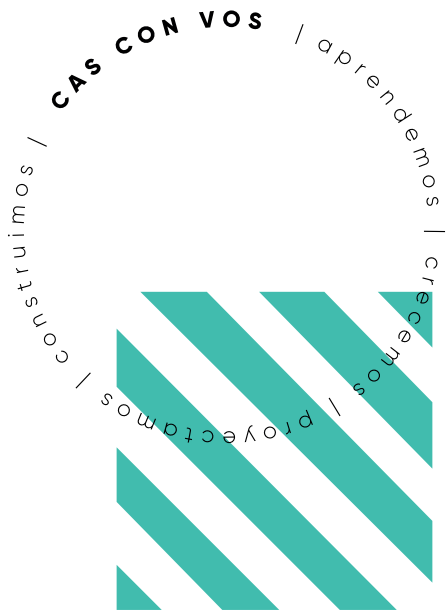
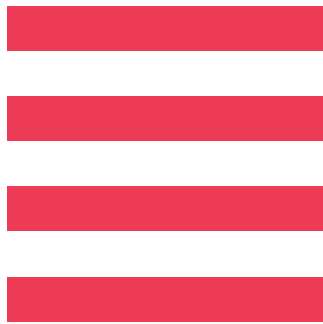
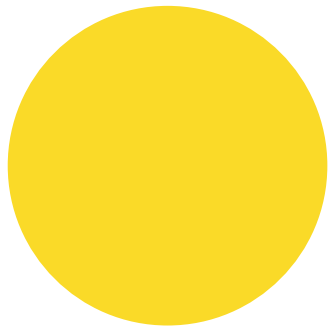




ANÁLISIS DE PRECIOS

UNITARIOS

MODELO CAS 3 -
VIVIENDA UNIFAMILIAR 220,92 M2-
OPCIÓN CONSTRUCCIÓN SECO



1. TRABAJOS PRELIMINARES

1.1	Replanteo				m2
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 11.073,73
	Materiales de replanteo	Gl	\$ 11.073,73	1,00	\$ 11.073,73
B - MANO DE OBRA					\$ 3.004,21
	Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,05	\$ 571,90
	Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,25	\$ 2.432,31
COSTO - COSTO					\$ 14.077,94

1.2	Instalación del Obrador				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 366.691,28
	Construcción de obrador 16 m2	Gl	\$ 366.691,28	1,00	\$ 366.691,28
B - MANO DE OBRA					\$ 279.253,93
	Oficial	Hora	\$ 11.437,97	4,00	\$ 45.751,87
	Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	24,00	\$ 233.502,06
COSTO - COSTO					\$ 645.945,21

1.3	Cartel de Obra				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 34.540,84
	Cartel de Obra	Gl	\$ 34.540,84	1,00	\$ 34.540,84
B - MANO DE OBRA					\$ 4.864,63
	Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,00	\$ -
	Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,50	\$ 4.864,63
COSTO - COSTO					\$ 39.405,46

1.4	Limpieza preliminar y periódica de obra				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 154.956,81
	Contenedores	un	\$ 77.478,41	2,00	\$ 154.956,81
B - MANO DE OBRA					\$ 311.336,08
	Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	32,00	\$ 311.336,08
COSTO - COSTO					\$ 466.292,89



2. MOVIMIENTOS DE SUELO

2.1 Nivelación, relleno y compactado del terreno				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 28.121,79
Ripio Lavado 1/5	m3	\$ 28.121,79	1,00	\$ 28.121,79
B - MANO DE OBRA				\$ 20.967,76
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,20	\$ 2.287,59
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,92	\$ 18.680,16
COSTO - COSTO				\$ 49.089,55

2.2 Excavación para bases y cimientos				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ -
	Nº			\$ -
B - MANO DE OBRA				\$ 31.767,23
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,20	\$ 2.287,59
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	3,03	\$ 29.479,63
COSTO - COSTO				\$ 31.767,23

3. HORMIGÓN ARMADO

3.1 Hormigón pobre bajo fundaciones				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 78.175,43
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$ 22.956,57	0,60	\$ 13.773,94
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,55	\$ 14.993,51
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	175,00	\$ 49.407,98
B - MANO DE OBRA				\$ 34.275,56
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,70	\$ 8.006,58
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	2,70	\$ 26.268,98
COSTO - COSTO				\$ 112.450,98

3.2 Hormigón armado para bases				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 458.103,87
Alambre Negro n°14	kg	\$ 5.636,30	0,25	\$ 1.409,07
Hierro Promedio	kg	\$ 3.008,56	117,56	\$ 353.685,82
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,60	\$ 16.356,55
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$ 22.956,57	0,70	\$ 16.069,60
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	250,00	\$ 70.582,83
B - MANO DE OBRA				\$ 211.529,24
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	6,50	\$ 74.346,79
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	14,10	\$ 137.182,46

COSTO - COSTO \$ 669.633,12



3.3 Hormigón armado para vigas de fundacion				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 732.155,84
Alambre Negro n°14	kg	\$ 5.636,30	0,50	\$ 2.818,15
Hierro Promedio	kg	\$ 3.008,56	175,00	\$ 526.497,27
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$ 5.555,72	1,00	\$ 5.555,72
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,60	\$ 16.356,55
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$ 22.956,57	0,70	\$ 16.069,60
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	300,00	\$ 84.699,39
Tabla madera 1ra. Pino Nacional	m2	\$ 38.171,03	2,10	\$ 80.159,16

B - MANO DE OBRA				\$ 330.035,98
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	19,20	\$ 219.608,97
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	11,35	\$ 110.427,01

COSTO - COSTO \$ 1.062.191,82

3.4 Hormigón armado para columnas resistentes				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 694.483,83
Alambre Negro n°14	kg	\$ 5.636,30	0,60	\$ 3.381,78
Hierro Promedio	kg	\$ 3.008,56	149,00	\$ 448.274,82
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$ 5.555,72	2,00	\$ 11.111,44
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,60	\$ 16.356,55
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$ 22.956,57	0,70	\$ 16.069,60
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	315,00	\$ 88.934,36
Tabla madera 1ra. Pino Nacional	m2	\$ 38.171,03	2,86	\$ 109.169,14
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar	m	\$ 2.965,36	0,40	\$ 1.186,14

B - MANO DE OBRA				\$ 395.551,53
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	17,40	\$ 199.020,63
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	20,20	\$ 196.530,90

COSTO - COSTO \$ 1.090.035,36

3.5 Hormigón armado para platea de fundación				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 479.705,82
Alambre Negro n°14	kg	\$ 5.636,30	0,40	\$ 2.254,52
Malla Sima Q131 15x15x5 6,00x2,40	kg	\$ 3.583,32	72,38	\$ 259.342,47
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$ 5.555,72	1,00	\$ 5.555,72
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,60	\$ 16.356,55
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$ 22.956,57	0,70	\$ 16.069,60
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	300,00	\$ 84.699,39
Tabla madera 1ra. Pino Nacional	m	\$ 38.171,03	2,50	\$ 95.427,57

B - MANO DE OBRA				\$ 321.305,81
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	19,50	\$ 223.040,36
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	10,10	\$ 98.265,45

COSTO - COSTO \$ 801.011,63



3.6 Hormigón para capa de compresión sobre entrepiso metálico				m3
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 463.406,91
Alambre Negro n°14	kg	\$ 5.636,30	0,84	\$ 4.734,49
Malla Sima Q131 15x15x5 6,00x2,40	kg	\$ 3.583,32	48,25	\$ 172.894,98
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$ 5.555,72	1,50	\$ 8.333,58
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,60	\$ 16.356,55
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$ 22.956,57	0,70	\$ 16.069,60
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	300,00	\$ 84.699,39
Tabla madera 1ra. Pino Nacional	m2	\$ 38.171,03	4,20	\$ 160.318,32

B - MANO DE OBRA				\$ 404.897,15
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	22,30	\$ 255.066,67
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	15,40	\$ 149.830,49

COSTO - COSTO \$ 868.304,06

4. MAMPOSTERÍAS Y AISLACIONES

4.1 Tabique estructural Steel Frame terminación EIFS				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 141.530,03
Perfil PGC 100x09	m	\$ 7.436,43	6,00	\$ 44.618,58
Perfil PGU 100x09	m	\$ 6.319,62	2,00	\$ 12.639,24
Placa OSB estructural de 11,1 mm	m2	\$ 18.595,38	1,00	\$ 18.595,38
Banda acústica para bajo solera	m	\$ 1.814,34	1,00	\$ 1.814,34
Barrera de Agua y Viento	m2	\$ 2.076,25	1,00	\$ 2.076,25
Placa EPS de 30 mm	m2	\$ 9.765,59	1,00	\$ 9.765,59
Malla Fibrada	m2	\$ 2.075,60	1,00	\$ 2.075,60
Base Coat	kg	\$ 1.539,49	5,00	\$ 7.697,47
Placa de Yeso tipo Durlock de 12,5 mm	m2	\$ 8.165,93	1,00	\$ 8.165,93
Lana de Vidrio Rolac Muro de 50 mm	m2	\$ 12.123,49	1,00	\$ 12.123,49
Cantonera de PVC	m	\$ 3.030,27	2,00	\$ 6.060,53
Cantonera Metálica	m	\$ 1.310,03	2,00	\$ 2.620,07
Tornillo cabeza Hexagonal	u	\$ 80,57	10,00	\$ 805,65
Tornillo T1	u	\$ 36,42	24,00	\$ 874,14
Tornillo T2	u	\$ 18,77	54,00	\$ 1.013,62
Tornillo T4 punta aguja	u	\$ 50,95	16,00	\$ 815,27
Taco Fisher 8mm c/tornillo	u	\$ 134,61	4,00	\$ 538,42
Arandela Washer	u	\$ 45,83	16,00	\$ 733,32
Anclaje expansivo	u	\$ 6.845,75	1,00	\$ 6.845,75
Cinta tapajunta	m	\$ 95,25	2,00	\$ 190,50
Masilla tapajunta	kg	\$ 1.460,89	1,00	\$ 1.460,89

B - MANO DE OBRA				\$ 39.021,62
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,20	\$ 13.725,56
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	2,60	\$ 25.296,06

COSTO - COSTO \$ 180.551,64



4.2 Tabique simple Steel Frame, ambas caras emplacadas y aislación térmica				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 101.876,54
Perfil PGC 100x09	m	\$ 7.436,43	6,00	\$ 44.618,58
Perfil PGU 100x09	m	\$ 6.319,62	2,00	\$ 12.639,24
Banda acústica para bajo solera	m	\$ 1.814,34	1,00	\$ 1.814,34
Placa de Yeso tipo Durlock de 12,5 mm	m2	\$ 8.165,93	2,00	\$ 16.331,85
Lana de Vidrio Rolac Muro de 50 mm	m2	\$ 12.123,49	1,00	\$ 12.123,49
Cantenera Metálica	m	\$ 1.310,03	2,00	\$ 2.620,07
Tornillo cabeza Hexagonal	u	\$ 80,57	10,00	\$ 805,65
Tornillo T1	u	\$ 36,42	24,00	\$ 874,14
Tornillo T2	u	\$ 18,77	54,00	\$ 1.013,62
Taco Fisher 8mm c/tornillo	u	\$ 134,61	4,00	\$ 538,42
Anclaje expansivo	u	\$ 6.845,75	1,00	\$ 6.845,75
Cinta tapajunta	m	\$ 95,25	2,00	\$ 190,50
Masilla tapajunta	kg	\$ 1.460,89	1,00	\$ 1.460,89

B - MANO DE OBRA				\$ 24.086,00
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,00	\$ 11.437,97
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,30	\$ 12.648,03

COSTO - COSTO \$ 125.962,53

4.3 Tabique simple Drywall				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 57.642,11
Montante de 70 mm	u	\$ 7.500,55	2,00	\$ 15.001,09
Solera de 70 mm	u	\$ 6.797,06	1,00	\$ 6.797,06
Placa de Yeso tipo Durlock de 12,5 mm	m2	\$ 8.165,93	2,00	\$ 16.331,85
Tornillo T1	u	\$ 36,42	10,00	\$ 364,22
Tornillo T2	u	\$ 18,77	30,00	\$ 563,12
Masilla tapajunta	kg	\$ 1.460,89	2,00	\$ 2.921,77
Taco Fisher 8mm c/tornillo	u	\$ 134,61	4,00	\$ 538,42
Lana de Vidrio Rolac Muro de 50 mm	m2	\$ 12.123,49	1,00	\$ 12.123,49
Cinta tapajunta	m	\$ 95,25	4,00	\$ 381,01
Cantenera Metálica	m	\$ 1.310,03	2,00	\$ 2.620,07

B - MANO DE OBRA				\$ 7.809,55
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,30	\$ 3.431,39
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,45	\$ 4.378,16

COSTO - COSTO \$ 65.451,66



4.4 Entrepiso Steel Frame				\$ -
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 171.840,85
Perfil PGC 200x1,6	m	\$ 17.063,70	7,00	\$ 119.445,87
Perfil PGU 200x1,6	m	\$ 15.374,93	2,00	\$ 30.749,86
Tornillo cabeza Hexagonal	u	\$ 80,57	10,00	\$ 805,65
Tornillo T1	u	\$ 36,42	24,00	\$ 874,14
Chapa acanalada CAL 27 para entrepiso húmedo	m2	\$ 18.004,74	1,00	\$ 18.004,74
Fleje metálico 50x0,9	m	\$ 1.960,59	1,00	\$ 1.960,59
B - MANO DE OBRA				\$ 31.238,21
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,20	\$ 13.725,56
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,80	\$ 17.512,65
COSTO - COSTO				\$ 203.079,07

4.5 Escalera Steel Frame				\$ -
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 116.529,02
Perfil PGC 100x09	m	\$ 7.436,43	7,00	\$ 52.055,00
Perfil PGU 100x09	m	\$ 6.319,62	2,00	\$ 12.639,24
Tornillo cabeza Hexagonal	u	\$ 80,57	10,00	\$ 805,65
Tornillo T1	u	\$ 36,42	24,00	\$ 874,14
Tornillo T2 punta mecha con alas	u	\$ 108,47	24,00	\$ 2.603,27
Placa OSB estructural de 11,1 mm	m2	\$ 18.595,38	1,00	\$ 18.595,38
Placa cementicia tipo Superboard de 6 mm	m2	\$ 26.336,26	1,00	\$ 26.336,26
Cantонера Metálica	m	\$ 1.310,03	2,00	\$ 2.620,07
B - MANO DE OBRA				\$ 21.311,94
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,80	\$ 9.150,37
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,25	\$ 12.161,57
COSTO - COSTO				\$ 137.840,96

5. CONTRAPISOS

5.1 Contrapiso sobre terreno natural de H° simple e=10cm				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 9.806,12
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,05	\$ 1.363,05
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$ 22.956,57	0,08	\$ 1.836,53
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	23,40	\$ 6.606,55
B - MANO DE OBRA				\$ 7.323,09
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,30	\$ 3.431,39
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,40	\$ 3.891,70
COSTO - COSTO				\$ 17.129,22



6. PISOS, ZÓCALOS Y ANTEPECHOS

6.1 Piso cerámico esmaltado				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 12.646,46
Cerámico esmaltado de alto tránsito	m2	\$ 10.370,05	1,05	\$ 10.888,56
Pegamento para Ceramico	kg	\$ 239,67	3,75	\$ 898,75
Pastina para Ceramicos	kg	\$ 3.436,60	0,25	\$ 859,15

B - MANO DE OBRA				\$ 17.435,93
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,98	\$ 11.209,21
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,64	\$ 6.226,72

COSTO - COSTO \$ 30.082,39

6.2 Piso porcelanato				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 43.830,70
Porcelanato	m2	\$ 33.587,75	1,10	\$ 36.946,53
Pegamento para Porcelanato	kg	\$ 1.606,67	3,75	\$ 6.025,02
Pastina para Porcelanato	kg	\$ 3.436,60	0,25	\$ 859,15

B - MANO DE OBRA				\$ 23.139,22
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,30	\$ 14.869,36
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,85	\$ 8.269,86

COSTO - COSTO \$ 66.969,92

6.3 Zocalo cerámico 10cm				m
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 2.095,72
Cerámico esmaltado de alto tránsito	m2	\$ 10.370,05	0,11	\$ 1.140,71
Pegamento para Ceramico	kg	\$ 239,67	0,40	\$ 95,87
Pastina para Ceramicos	kg	\$ 3.436,60	0,25	\$ 859,15

B - MANO DE OBRA				\$ 2.688,62
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,15	\$ 1.715,70
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,10	\$ 972,93

COSTO - COSTO \$ 4.784,34



6.4 Zocalo porcelanato 10cm				m
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 5.196,47
Porcelanato	m2	\$ 33.587,75	0,11	\$ 3.694,65
Pegamento para Porcelanato	kg	\$ 1.606,67	0,40	\$ 642,67
Pastina para Porcelanato	kg	\$ 3.436,60	0,25	\$ 859,15
B - MANO DE OBRA				\$ 2.688,62
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,15	\$ 1.715,70
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,10	\$ 972,93
COSTO - COSTO				\$ 7.885,09

6.5 Antepecho Cerámico				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 17.064,33
Ceramico esmaltado	m2	\$ 13.424,43	1,20	\$ 16.109,31
Pegamento para Ceramico	kg	\$ 239,67	0,40	\$ 95,87
Pastina para Ceramicos	kg	\$ 3.436,60	0,25	\$ 859,15
B - MANO DE OBRA				\$ 13.867,84
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,60	\$ 6.862,78
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,72	\$ 7.005,06
COSTO - COSTO				\$ 30.932,17

7. REVESTIMIENTOS

7.1 Revestimiento ceramico esmaltado				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 17.053,73
Ceramico esmaltado	m2	\$ 13.424,43	1,05	\$ 14.095,65
Pegamento para Ceramico impermeable	kg	\$ 605,54	3,75	\$ 2.270,76
Pastina para Ceramicos	kg	\$ 3.436,60	0,20	\$ 687,32
B - MANO DE OBRA				\$ 23.470,50
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,38	\$ 15.784,39
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,79	\$ 7.686,11
COSTO - COSTO				\$ 40.524,23



7.2 Revestimiento porcelanato				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 43.830,70
Porcelanato	m2	\$ 33.587,75	1,10	\$ 36.946,53
Pegamento para Porcelanato	kg	\$ 1.606,67	3,75	\$ 6.025,02
Pastina para Porcelanato	kg	\$ 3.436,60	0,25	\$ 859,15

B - MANO DE OBRA				\$ 23.139,22
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,30	\$ 14.869,36
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,85	\$ 8.269,86

COSTO - COSTO \$ 66.969,92

7.3 Guardacanto de aluminio				m
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 8.481,27
Guardacanto Aluminio brillante	m	\$ 8.135,96	1,00	\$ 8.135,96
Pegamento para Ceramico impermeable	kg	\$ 605,54	0,40	\$ 242,21
Pastina para Ceramicos	kg	\$ 3.436,60	0,03	\$ 103,10

B - MANO DE OBRA				\$ 4.404,32
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,30	\$ 3.431,39
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,10	\$ 972,93

COSTO - COSTO \$ 12.885,58

7.4 Revestimiento piedra laja				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 36.510,83
Piedra laja lince color oxido	m2	\$ 25.826,14	1,30	\$ 33.573,98
Pegamento para Ceramico impermeable	kg	\$ 605,54	4,85	\$ 2.936,85

B - MANO DE OBRA				\$ 25.489,93
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,48	\$ 16.928,19
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,88	\$ 8.561,74

COSTO - COSTO \$ 62.000,76



7.5 Revestimiento tejuela refractaria				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 2.457,21
Tejuela refractaria	u	\$ 1.797,50	1,10	\$ 1.977,25
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	1,70	\$ 479,96
Cal hidratada en bolsa	kg	\$ 357,50	3,10	\$ 1.108,26
Tierra refractaria en bolsa	kg	\$ 964,18	0,05	\$ 48,21

B - MANO DE OBRA				\$ 24.511,78
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,42	\$ 16.241,91
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,85	\$ 8.269,86

COSTO - COSTO \$ 26.968,99

8. MARMOLERÍA Y GRANITO

8.1 Mesada de Granito Natural tipo Negro Brasil e=2cm				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 719.683,93
Mesada de Granito Natural tipo Negro Brasil e=2cm	m2	\$ 683.021,06	1,05	\$ 717.172,11
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,03	\$ 817,83
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	6,00	\$ 1.693,99

B - MANO DE OBRA				\$ 31.750,83
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,50	\$ 17.156,95
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,50	\$ 14.593,88

COSTO - COSTO \$ 751.434,76

8.2 Mesada de Granito Natural tipo Galala e=2cm				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 797.670,66
Mesada de Granito Natural Tipo Galala e=2cm	m2	\$ 795.158,84	1,00	\$ 795.158,84
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,03	\$ 817,83
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	6,00	\$ 1.693,99

B - MANO DE OBRA				\$ 31.750,83
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,50	\$ 17.156,95
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,50	\$ 14.593,88

COSTO - COSTO \$ 829.421,49



8.3 Mesada de Granito Natural tipo Gris Mara e=2cm				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 434.704,03
Mesada de Granito Natural Tipo Gris Mara e=2cm	m2	\$ 411.611,64	1,05	\$ 432.192,22
Arena Mediana Lavada	m3	\$ 27.260,92	0,03	\$ 817,83
Cemento Portland	kg	\$ 282,33	6,00	\$ 1.693,99

B - MANO DE OBRA				\$ 31.750,83
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	1,50	\$ 17.156,95
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,50	\$ 14.593,88

COSTO - COSTO \$ 466.454,86

9. CIELORRASOS

9.1 Cielorraso suspendido de placas de yeso 9mm				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 20.950,08
Montante 35mm	u	\$ 5.598,28	1,23	\$ 6.885,88
Solera 35mm	u	\$ 4.938,08	0,43	\$ 2.123,37
Tornillo T1	u	\$ 36,42	16,00	\$ 582,76
Tornillo T2	u	\$ 18,77	18,00	\$ 337,87
Cinta tapajunta	m	\$ 95,25	1,65	\$ 157,17
Masilla tapajunta	kg	\$ 1.460,89	0,90	\$ 1.314,80
Taco Fisher 8mm c/tornillo	u	\$ 134,61	6,00	\$ 807,63
Placa de yeso tipo Durlock 9,5mm	u	\$ 23.623,24	0,37	\$ 8.740,60

B - MANO DE OBRA				\$ 18.537,88
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,60	\$ 6.862,78
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,20	\$ 11.675,10

COSTO - COSTO \$ 39.487,97



10. CARPINTERÍA

10.1 Carpintería de aluminio línea ROTONDA 640 de HYDRO - DVH y puertas placa con marco de m				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 38.825.047,84
P01- Puerta tablero 1 hoja (1,00x2,05)	u	\$ 1.050.262,86	2,00	\$ 2.100.525,71
P02- Puerta tablero 1 hoja (0,90x2,05)	u	\$ 840.210,28	1,00	\$ 840.210,28
P03- Puerta placa c/marco chapa 1 hoja (0,80x2,05)	u	\$ 305.209,83	8,00	\$ 2.441.678,63
PV1- Puerta aluminio vidriada DVH corrediza 3 hojas (3,25x2,40)	u	\$ 11.391.751,64	1,00	\$ 11.391.751,64
V01 A- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (1,22x1,75)	u	\$ 1.835.853,69	1,00	\$ 1.835.853,69
V01 B- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (2,70x1,75)	u	\$ 4.062.954,90	1,00	\$ 4.062.954,90
V02 A- Ventana aluminio DVH PF (1,95x4,80)	u	\$ 8.048.520,18	1,00	\$ 8.048.520,18
V02 B- Ventana aluminio DVH PF (1,08x4,80)	u	\$ 4.457.641,95	1,00	\$ 4.457.641,95
V03 - Ventana aluminio DVH Banderola y PF (1,00x1,60)	u	\$ 1.375.815,42	1,00	\$ 1.375.815,42
V04 - Ventana aluminio DVH Banderola (0,80x0,60)	u	\$ 412.744,62	3,00	\$ 1.238.233,87
V05 - Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (2,00x0,60)	u	\$ 1.031.861,56	1,00	\$ 1.031.861,56
V06 - Ventana aluminio DVH rebatible (0,80x1,10)	u	\$ 756.698,48	1,00	\$ 756.698,48
V07 - Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (1,30x1,10)	u	\$ 1.229.635,03	2,00	\$ 2.459.270,06
V11 - Ventana aluminio DVH Banderola (0,80x1,00)	u	\$ 687.907,71	1,00	\$ 687.907,71
V12 - Ventana aluminio DVH rebatible (0,35x1,45)	u	\$ 436.391,45	1,00	\$ 436.391,45
V13 - Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (1,65x1,45)	u	\$ 2.057.273,99	1,00	\$ 2.057.273,99
V14 A - Ventana aluminio DVH PF (1,15x1,45)	u	\$ 1.433.857,63	1,00	\$ 1.433.857,63
V14 B - Ventana aluminio DVH Banderola y PF (2,00x1,45)	u	\$ 2.493.665,44	1,00	\$ 2.493.665,44
V15 - Ventana aluminio DVH Banderola y PF (0,55x1,45)	u	\$ 685.758,00	1,00	\$ 685.758,00
V16 - Ventana aluminio DVH 3 hojas corredizas (3,60x2,05)	u	\$ 6.345.948,60	1,00	\$ 6.345.948,60
VF1 - Ventana aluminio DVH PF (2,65x1,80)	u	\$ 4.101.649,71	1,00	\$ 4.101.649,71

B - MANO DE OBRA				\$ 148.170,54
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	7,00	\$ 80.065,77
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	7,00	\$ 68.104,77

COSTO - COSTO \$38.973.218,38

11. MULES DE COCINA Y ASADOR, PLACARDS, VANITORYS Y VESTIDORES

11.1 Muebles y despensa de cocina, muebles de asador, vanitorys de baños, vestidores y puertas de				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$15.696.891,34
Muebles de cocina línea Eclipse, despensa de cocina y muebles	u	\$ 4.893.285,20	1,00	\$ 4.893.285,20
Vanitory en baño de planta alta y Vanitory de Suite	u	\$ 978.657,04	1,00	\$ 978.657,04
Vestidor 1 con puertas	u	\$ 3.031.917,89	1,00	\$ 3.031.917,89
Vestidor 2 con puertas	u	\$ 3.031.917,89	1,00	\$ 3.031.917,89
Vestidor Suite	u	\$ 3.761.113,33	1,00	\$ 3.761.113,33

B - MANO DE OBRA				\$ 1.016.026,54
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	48,00	\$ 549.022,42
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	48,00	\$ 467.004,12

COSTO - COSTO \$ 16.712.917,88



12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

12.1 Cajas y accesorios				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 222.883,73
Caja octogonal grande CH.20	Un	\$ 1.555,30	25,00	\$ 38.882,50
Caja octogonal chica CH.20	Un	\$ 721,47	45,00	\$ 32.466,09
Caja rectangular CH.20	Un	\$ 721,47	85,00	\$ 61.324,83
Cuadrada 10x10 CH.20	Un	\$ 1.995,57	6,00	\$ 11.973,40
Cuadrada 20x20 CH.20	Un	\$ 15.646,79	4,00	\$ 62.587,15
Tapa CD CH 10x10	Un	\$ 1.266,04	6,00	\$ 7.596,21
Tapa CD CH 20x20	Un	\$ 2.013,39	4,00	\$ 8.053,55

B - MANO DE OBRA				\$ 443.988,57
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	15,00	\$ 171.569,51
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	28,00	\$ 272.419,07

COSTO - COSTO \$ 666.872,30

12.2 Caños y accesorios				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 724.326,07
Tubo PVC AWADUCT 40	Un	\$ 11.693,33	10,00	\$ 116.933,34
Caño PVC tipo tubelectric 20mm	m	\$ 944,96	350,00	\$ 330.737,59
Caño PVC tipo tubelectric 22mm	m	\$ 1.271,93	20,00	\$ 25.438,65
Caño PVC tipo tubelectric 25mm	m	\$ 1.334,70	12,00	\$ 16.016,45
Curva PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$ 893,96	100,00	\$ 89.396,31
Curva PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$ 1.065,60	9,00	\$ 9.590,43
Curva PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$ 1.145,89	7,00	\$ 8.021,22
Conector PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$ 400,32	180,00	\$ 72.058,02
Conector PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$ 757,02	15,00	\$ 11.355,24
Conector PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$ 853,57	15,00	\$ 12.803,57
Union PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$ 191,96	125,00	\$ 23.994,42
Union PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$ 255,36	15,00	\$ 3.830,43
Union PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$ 276,69	15,00	\$ 4.150,41

B - MANO DE OBRA				\$ 668.284,41
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	21,00	\$ 240.197,31
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	44,00	\$ 428.087,11

COSTO - COSTO \$1.392.610,49



12.3 Llaves y tomacorrientes				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 373.478,30
Toma c/neutro 10A Jeluz Verona	Un	\$ 1.142,57	35,00	\$ 39.990,03
Toma doble c/neutro 10A Jeluz Verona	Un	\$ 3.248,90	32,00	\$ 103.964,76
Toma c/neutro 20A Jeluz Verona	Un	\$ 2.276,85	10,00	\$ 22.768,53
Llave 1 Punto	Un	\$ 2.315,61	30,00	\$ 69.468,38
Llave 2 Punto	Un	\$ 3.290,73	18,00	\$ 59.233,17
Toma telefono de embutir	Un	\$ 5.747,05	6,00	\$ 34.482,32
Toma tv embutir	Un	\$ 4.484,83	8,00	\$ 35.878,62
Llave 1 combinacion embutir	Un	\$ 2.564,17	3,00	\$ 7.692,50
B - MANO DE OBRA				\$ 692.729,46
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	41,00	\$ 468.956,65
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	23,00	\$ 223.772,81
COSTO - COSTO \$ 1.066.207,76				

12.4 Cableado				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 3.986.130,30
Cable 1x1,5mm	m	\$ 674,83	1140,00	\$ 769.302,32
Cable 1x2,5mm	m	\$ 1.073,97	720,00	\$ 773.259,30
Cable 1x4,0mm	m	\$ 1.701,40	218,00	\$ 370.904,45
Cable 1x6,0mm	m	\$ 2.572,06	32,00	\$ 82.305,90
Cable telefonico 2 pares	m	\$ 634,55	150,00	\$ 95.182,22
Cable subterraneo 4x4mm	m	\$ 9.175,58	50,00	\$ 458.778,92
Cable subterraneo 4x16mm + T	m	\$ 40.585,35	30,00	\$ 1.217.560,52
Cable CU desnudo 1x16mm	m	\$ 7.294,56	30,00	\$ 218.836,68
B - MANO DE OBRA				\$ 747.617,74
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	47,50	\$ 543.303,44
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	21,00	\$ 204.314,30
COSTO - COSTO \$ 4.733.748,04				



12.5 Tableros generales y seccionales, disyuntor, elementos de comando				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 4.440.745,00
Llave TM. DIN 2x10A 4.5ka curva C	Un	\$ 31.707,77	8,00	\$ 253.662,20
Llave TM. DIN 2x16A 4.5ka curva C	Un	\$ 31.707,77	12,00	\$ 380.493,30
Llave TM. DIN 4x40A 4.5ka curva C	Un	\$ 88.180,39	4,00	\$ 352.721,57
Llave TM. DIN 4x25A 6ka curva D	Un	\$ 149.019,10	1,00	\$ 149.019,10
Llave TM. DIN 2x25A 6ka curva D	Un	\$ 63.415,31	1,00	\$ 63.415,31
Interruptor diferencial 4x25A	Un	\$ 241.207,59	4,00	\$ 964.830,36
Interruptor diferencial 4x40A	Un	\$ 253.518,52	2,00	\$ 507.037,05
Interruptor diferencial 4x63A	Un	\$ 481.556,22	2,00	\$ 963.112,44
Tablero policarbonato 36 llaves bipolar DIN	Un	\$ 120.799,85	1,00	\$ 120.799,85
Tablero policarbonato 24 llaves bipolar DIN	Un	\$ 84.009,86	2,00	\$ 168.019,72
Pilar de medición H° pref. Con caño 2"	Un	\$ 271.652,73	1,00	\$ 271.652,73
Caja medidor policarbonato 380W	Un	\$ 44.707,52	1,00	\$ 44.707,52
Gabinete estanco 30x30x15	Un	\$ 41.446,42	1,00	\$ 41.446,42
Caja de inspeccion 25x25x10cm	Un	\$ 15.646,79	2,00	\$ 31.293,58
Bornera UKM 4mm	Un	\$ 3.060,33	42,00	\$ 128.533,86

B - MANO DE OBRA				\$ 202.465,98
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	16,00	\$ 183.007,47
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	2,00	\$ 19.458,50

COSTO - COSTO \$ 4.643.210,98

12.6 Puesta a tierra				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 111.986,48
Gel mejorador	Un	\$ 4.180,06	1,00	\$ 4.180,06
Tomacable p/jabalina 5/8"	Un	\$ 9.369,96	2,00	\$ 18.739,91
Jabalina 3/4" x 1,5m	Un	\$ 44.533,25	2,00	\$ 89.066,50

B - MANO DE OBRA				\$ 44.043,15
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	3,00	\$ 34.313,90
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,00	\$ 9.729,25

COSTO - COSTO \$ 156.029,63

12.7 Colocación de artefactos de iluminacion				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 184.421,97
Portalámpara	Un	\$ 2.047,70	51,00	\$ 104.432,92
Florón	Un	\$ 1.568,41	51,00	\$ 79.989,04

B - MANO DE OBRA				\$ 341.238,58
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	17,50	\$ 200.164,42
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	14,50	\$ 141.074,16

COSTO - COSTO \$ 525.660,55



13. INSTALACIONES SANITARIAS Y PLUVIALES

13.1 Base Sanitaria				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 993.417,84
Tubo PVC Awaduct 40 (4m)	Un	\$ 10.908,36	1,00	\$ 10.908,36
Tubo PVC Awaduct 50 (4m)	Un	\$ 13.714,90	3,00	\$ 41.144,70
Tubo PVC Awaduct 63 (4m)	Un	\$ 16.993,25	2,00	\$ 33.986,51
Tubo PVC Awaduct 110 (4m)	Un	\$ 30.646,15	13,00	\$ 398.400,00
Codo c/base Awaduct 110	Un	\$ 5.645,21	4,00	\$ 22.580,86
Ramal simple a 45° H-HC 110 Awaduct	Un	\$ 8.801,87	4,00	\$ 35.207,50
Curva 90° 63	Un	\$ 2.200,32	2,00	\$ 4.400,64
Codo 45° PVC 40	Un	\$ 1.130,84	4,00	\$ 4.523,36
Codo 90° PVC 40	Un	\$ 739,23	4,00	\$ 2.956,92
Codo 45° PVC 50	Un	\$ 1.288,53	4,00	\$ 5.154,14
Codo 90° PVC 50	Un	\$ 1.429,34	4,00	\$ 5.717,36
Manguito de reparación 110mm	Un	\$ 2.972,88	2,00	\$ 5.945,76
Manguito de reparación 63mm	Un	\$ 1.429,34	4,00	\$ 5.717,36
Manguito de reparación 40mm	Un	\$ 773,20	4,00	\$ 3.092,80
Ramal simple a 87° 30 MH 110x110	Un	\$ 6.536,87	3,00	\$ 19.610,61
Ramal simple a 87° 30 MH 110x63	Un	\$ 5.060,41	2,00	\$ 10.120,81
Tapa 110 H	Un	\$ 2.048,60	2,00	\$ 4.097,20
Sifon p/descarga pileta simple	Un	\$ 7.755,09	3,00	\$ 23.265,27
Sopapa crom. Pileta 50 c/torni.	Un	\$ 7.293,56	3,00	\$ 21.880,68
Adhesivos p/ PVC	Kg	\$ 43.593,73	2,00	\$ 87.187,45
Camara de inspección 60x60	Un	\$ 59.038,46	2,00	\$ 118.076,92
Tapa camara de inspección 60x60	Un	\$ 37.598,43	2,00	\$ 75.196,86
Pileta de patio 5 E. 15x15 plastica c/tapa de bronce	Un	\$ 7.972,32	6,00	\$ 47.833,93
Sombrerete PVC 110	Un	\$ 3.205,94	2,00	\$ 6.411,87
B - MANO DE OBRA				\$ 1.177.012,43
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	62,50	\$ 714.872,94
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	47,50	\$ 462.139,49

COSTO - COSTO \$ 2.170.430,28

13.2 Desagües pluviales				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 486.465,85
Pileta de patio abierta H	Un	\$ 16.873,02	4,00	\$ 67.492,09
Reja 20x20 pesada hierro	Un	\$ 9.115,49	4,00	\$ 36.461,96
Tubo PVC Awaduct 110 (4m)	Un	\$ 30.646,15	12,00	\$ 367.753,84
Codo 90° PVC 100	Un	\$ 3.689,49	4,00	\$ 14.757,95
B - MANO DE OBRA				\$ 15.448,24
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,50	\$ 5.718,98
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,00	\$ 9.729,25

COSTO - COSTO \$ 501.914,08



13.3 Distribución de agua caliente y fria				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 3.243.788,76
Tubo Polip.Hidro 3 1/2" OSN	Un	\$ 10.779,90	10,00	\$ 107.798,98
Tubo Polip.Hidro 3 3/4" OSN	Un	\$ 15.675,50	16,00	\$ 250.808,00
Tubo Polip.Hidro 3 1" OSN	Un	\$ 24.384,97	1,00	\$ 24.384,97
Tubo Polip.Hidro 3 2" OSN	Un	\$ 74.195,66	1,00	\$ 74.195,66
Codo 90° Fusion-Fusion 1/2"	Un	\$ 593,83	63,00	\$ 37.411,22
Codo 90° Fusion-Fusion 3/4"	Un	\$ 921,03	38,00	\$ 34.999,10
Codo 90° Fusion-Fusion 1"	Un	\$ 1.402,08	6,00	\$ 8.412,50
Codo 90° Fusion-Fusion 2"	Un	\$ 9.183,14	4,00	\$ 36.732,55
Codo Fusion rosca met. 1/2"	Un	\$ 2.863,98	38,00	\$ 108.831,27
Codo Fusion rosca met. 3/4"	Un	\$ 4.594,99	6,00	\$ 27.569,92
Te 90° Fusion-Fusion 1/2"	Un	\$ 826,90	24,00	\$ 19.845,63
Te 90° Fusion-Fusion 3/4"	Un	\$ 1.327,96	12,00	\$ 15.935,55
Te 90° Fusion-Fusion 1"	Un	\$ 1.931,83	2,00	\$ 3.863,66
Te red. Externa 1/2x1x1"	Un	\$ 3.595,57	4,00	\$ 14.382,27
Buje reducción 1" x 1/2"	Un	\$ 1.146,94	6,00	\$ 6.881,63
Buje reducción 1" x 3/4"	Un	\$ 1.380,89	4,00	\$ 5.523,56
Tapon Macho 1/2"	Un	\$ 276,44	38,00	\$ 10.504,83
Llave de paso Fusion 1/2"	Un	\$ 21.428,86	12,00	\$ 257.146,29
Llave de paso Fusion 3/4"	Un	\$ 21.758,55	6,00	\$ 130.551,32
Sobrepaso 1/2"	Un	\$ 1.800,99	16,00	\$ 28.815,91
Union dobre Fusion - rosca plastica 3/4"	Un	\$ 4.111,40	2,00	\$ 8.222,80
Flotante mecanico	Un	\$ 12.671,39	2,00	\$ 25.342,77
Válvula exclusiva bronce 1"	Un	\$ 19.495,63	4,00	\$ 77.982,53
Tanque Cisterna tricapa 850 lts	Un	\$ 351.871,20	2,00	\$ 703.742,40
Gabinete PVC Medidor de agua	Un	\$ 19.535,13	1,00	\$ 19.535,13
1 Kit Medidor p/piso aprobado 3/4" tipo Elster	Un	\$ 118.433,61	1,00	\$ 118.433,61
Medidor Elster M170 3/4" c/vid.	Un	\$ 117.078,48	1,00	\$ 117.078,48
Bomba presurizadora 20 sfl	Un	\$ 968.856,21	1,00	\$ 968.856,21

B - MANO DE OBRA				\$ 880.863,07
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	60,00	\$ 686.278,03
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	20,00	\$ 194.585,05

COSTO - COSTO \$ 4.124.651,83

13.4 Grifería				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 5.461.393,72
Canilla cromo c/Manga 1/2"	Un	\$ 16.887,92	3,00	\$ 50.663,75
Griferia ducha cierre ceramico fv	Un	\$ 626.689,14	2,00	\$ 1.253.378,29
Monocomando cocina fv Arizona	Un	\$ 138.872,35	2,00	\$ 277.744,70
Monocomando lavadero fv B1 Arizona	Un	\$ 150.669,93	1,00	\$ 150.669,93
Griferia lavatorio cierre ceramico fv Margot	Un	\$ 423.196,55	4,00	\$ 1.692.786,19
Griferia bidet fv Margot	Un	\$ 478.334,99	4,00	\$ 1.913.339,94
Conexión cristal de 50 x 1/2"	Un	\$ 5.117,12	24,00	\$ 122.810,92

B - MANO DE OBRA				\$ 358.918,57
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	25,00	\$ 285.949,18
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	7,50	\$ 72.969,39

COSTO - COSTO \$ 5.820.312,30



ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 7.544.197,51
Vanitory ferrum Venecia	Un	\$ 349.862,75	2,00	\$ 699.725,51
Bidet Ferrum Bari	Un	\$ 253.620,69	4,00	\$ 1.014.482,78
Inodoro con deposito Ferrum Bari	Un	\$ 676.589,01	4,00	\$ 2.706.356,03
Asiento MDF Bari	Un	\$ 115.088,60	4,00	\$ 460.354,38
Pileta de cocina Jhonson z52/18	Un	\$ 129.300,68	2,00	\$ 258.601,37
Pileta de lavar acero inoxidable Jhonson Ln50	Un	\$ 208.992,01	2,00	\$ 417.984,02
Bañera tipo Ferrum 1,70x0,70	Un	\$ 1.420.063,94	1,00	\$ 1.420.063,94
Bacha lavatorio Ferrum Arianna	Un	\$ 283.314,74	2,00	\$ 566.629,48
B - MANO DE OBRA				\$ 215.943,98
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	12,50	\$ 142.974,59
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	7,50	\$ 72.969,39
COSTO - COSTO \$ 7.760.141,49				

14. INSTALACIONES DE GAS

14.1 Cañerías de distribucion, llaves y accesorios	gl			
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 985.628,51
Caño Fusiogas TF 20mm x 4mm	Un	\$ 23.523,55	5,00	\$ 117.617,73
Caño Fusiogas TF 25mm x 4mm	Un	\$ 30.490,34	1,00	\$ 30.490,34
Caño Fusiogas TF 32mm x 4mm	Un	\$ 46.475,54	2,00	\$ 92.951,09
Caño Fusiogas TF 40mm x 4mm	Un	\$ 53.625,59	8,00	\$ 429.004,76
Codo 90° Fusiogas TF 20mm	Un	\$ 2.719,37	8,00	\$ 21.754,97
Codo 90° Fusiogas TF 25mm	Un	\$ 3.006,99	3,00	\$ 9.020,97
Codo 90° Fusiogas TF 32mm	Un	\$ 4.648,60	4,00	\$ 18.594,40
Codo 90° Fusiogas TF 40mm	Un	\$ 7.923,34	7,00	\$ 55.463,37
Tee red Fusiogas TF 40mm x 25mm	Un	\$ 11.483,18	1,00	\$ 11.483,18
Buje red Fusiogas TF 25mm x 20mm	Un	\$ 1.944,54	1,00	\$ 1.944,54
Tee red Fusiogas TF 40mm x 32mm	Un	\$ 1.938,85	1,00	\$ 1.938,85
Tapa Fusiogas TF 25mm	Un	\$ 2.127,40	1,00	\$ 2.127,40
Tapa Fusiogas TF 32mm	Un	\$ 2.287,40	1,00	\$ 2.287,40
Llave de paso Fusiogas TF 20mm rosera y manivel cromada	Un	\$ 29.844,96	1,00	\$ 29.844,96
Llave de paso Fusiogas TF 25mm roseta y manivela cr	Un	\$ 29.876,52	1,00	\$ 29.876,52
Llave de paso Fusiogas TF 32mm roseta y manivela cr	Un	\$ 65.614,02	2,00	\$ 131.228,04
B - MANO DE OBRA				\$ 207.330,60
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	16,00	\$ 183.007,47
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	2,50	\$ 24.323,13
COSTO - COSTO \$ 1.192.959,11				



14.2 Gabinete regulador, ventilacion y accesorios				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 281.136,03
Cinta teflón 3/4" rollo x 10m	Un	\$ 4.074,95	2,00	\$ 8.149,90
Rejilla ventilacion aprobada 15x15 - 100cm2	Un	\$ 1.643,76	6,00	\$ 9.862,59
Sombrerete conico ø125	Un	\$ 26.400,80	2,00	\$ 52.801,60
Caño ventilacion ø125 x 1 mt chapa gal. Nº30	m	\$ 10.907,13	4,00	\$ 43.628,54
Gabinete H° c/puerta de chapa 40x50x27	Un	\$ 63.764,14	1,00	\$ 63.764,14
Regulador de gas natural 6 m3 4 bar c/flexible incorp.	Un	\$ 102.929,25	1,00	\$ 102.929,25
B - MANO DE OBRA				\$ 106.097,62
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	8,00	\$ 91.503,74
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	1,50	\$ 14.593,88
COSTO - COSTO \$ 387.233,65				

15. CALEFACCIÓN

15.1 Instalación de caños de calefaccion				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 1.022.475,41
Caño PN 25 magnum de 20 x m	m	\$ 3.006,23	44,10	\$ 132.574,79
Caño PN 25 magnum de 25 x m	m	\$ 4.350,74	43,60	\$ 189.692,25
Caño PN 25 magnum de 32 x m	m	\$ 6.773,40	34,70	\$ 235.037,10
Codo a 90° c/RH 20 x 3/4"	Un	\$ 4.594,99	6,00	\$ 27.569,92
Codo a 90° c/RH 20 x 1/2"	Un	\$ 2.889,72	12,00	\$ 34.676,65
Codo normal a 90° 20mm	Un	\$ 593,83	24,00	\$ 14.251,89
Codo normal a 90° 25mm	Un	\$ 921,03	12,00	\$ 11.052,35
Codo normal a 90° 32mm	Un	\$ 1.402,08	8,00	\$ 11.216,67
Codo normal a 45° 25mm	Un	\$ 1.296,30	6,00	\$ 7.777,80
Tee normal 20	Un	\$ 826,90	12,00	\$ 9.922,81
Tee reducción externa 20 E 20	Un	\$ 834,32	6,00	\$ 5.005,93
Tee reducción externa 20 E 25	Un	\$ 1.721,81	6,00	\$ 10.330,87
Tee reducción externa 20 E 32	Un	\$ 2.978,77	8,00	\$ 23.830,15
Tee reducción central 32x20	Un	\$ 2.615,41	4,00	\$ 10.461,65
Tee reducción central 32x25	Un	\$ 3.492,37	2,00	\$ 6.984,73
Buje de reducción 32x25	Un	\$ 1.380,89	2,00	\$ 2.761,78
Unión normal 20	Un	\$ 3.226,39	12,00	\$ 38.716,68
Unión normal 25	Un	\$ 4.111,40	10,00	\$ 41.114,00
Unión normal 32	Un	\$ 4.928,94	6,00	\$ 29.573,61
Tapa hembra 20	Un	\$ 517,21	18,00	\$ 9.309,81
Tapa hembra 25	Un	\$ 881,03	6,00	\$ 5.286,20
Covertor p/caño 20	m	\$ 1.169,72	44,10	\$ 51.584,53
Covertor p/caño 25	m	\$ 1.284,23	43,60	\$ 55.992,45
Covertor p/caño 32	m	\$ 1.664,29	34,70	\$ 57.750,79
B - MANO DE OBRA				\$ 703.836,10
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	47,50	\$ 543.303,44
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	16,50	\$ 160.532,66
COSTO - COSTO \$ 1.726.311,51				



15.2 Caldera				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$4.293.231,62
Caldera A GAS NAT/ENV. Modelo DIVA DS 24 Ds F (24,000kcal)	u	\$ 3.504.620,11	1,00	\$3.504.620,11
Kit de conexiones	u	\$ 298.479,59	1,00	\$ 298.479,59
Termostato de Ambientes	u	\$ 212.407,16	1,00	\$ 212.407,16
Equipo presurizador JET S	u	\$ 277.724,76	1,00	\$ 277.724,76

B - MANO DE OBRA				\$ 176.172,61
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	12,00	\$ 137.255,61
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	4,00	\$ 38.917,01

COSTO - COSTO \$4.469.404,23

15.3 Radiadores				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$3.902.398,38
Elementos radiantes aluminio fundido presión H - 500	u	\$ 64.661,50	51,00	\$3.297.736,44
Cjtos. Tapones y guarniciones	u	\$ 10.936,94	18,00	\$ 196.864,89
Mensulas regulables para radiador x 10	u	\$ 22.655,39	18,00	\$ 407.797,06

B - MANO DE OBRA				\$ 335.781,12
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	20,00	\$ 228.759,34
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	11,00	\$ 107.021,78

COSTO - COSTO \$4.238.179,50

15.4 Accesorios varios				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 350.952,86
Conjuntos de válvulas de regulación, uniones dobles y grifos de p	u	\$ 23.253,89	9,00	\$ 209.284,98
Kit de niples y rosetas	u	\$ 15.740,87	9,00	\$ 141.667,87

B - MANO DE OBRA				\$ 76.648,34
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	5,00	\$ 57.189,84
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	2,00	\$ 19.458,50

COSTO - COSTO \$ 427.601,20

15.5 Prueba y ajuste de instalacion y puesta a punto				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				
B - MANO DE OBRA				\$ 65.210,37
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	4,00	\$ 45.751,87
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	2,00	\$ 19.458,50

COSTO - COSTO \$ 65.210,37



16. CUBIERTA DE TECHOS

16.1 Cubierta de chapa acanalada sobre estructura metálica Steel Frame c/aislación de lana de vidrio				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 151.178,76
Perfil PGC 150x1,6	m	\$ 10.225,41	6,00	\$ 61.352,44
Perfil PGU 150x1,6	m	\$ 8.995,01	2,00	\$ 17.990,01
Perfil PGC 100x09	m	\$ 7.436,43	2,00	\$ 14.872,86
Placa OSB estructural de 11,1 mm	m2	\$ 18.595,38	1,00	\$ 18.595,38
Barrera de Agua y Viento	m2	\$ 2.076,25	1,00	\$ 2.076,25
Lana de vidrio Rolac Techo de 50 mm	m2	\$ 12.123,49	1,00	\$ 12.123,49
Tornillo cabeza Hexagonal	u	\$ 80,57	10,00	\$ 805,65
Tornillo T1	u	\$ 36,42	24,00	\$ 874,14
Tornillo T2	u	\$ 18,77	27,00	\$ 506,81
Chapa acanalada CAL 25	m2	\$ 19.888,09	1,00	\$ 19.888,09
Tornillo autoperforante para chapa	u	\$ 261,70	8,00	\$ 2.093,64

B - MANO DE OBRA				\$ 34.107,93
Oficial	Hora	\$ 13.370,84	1,80	\$ 24.067,51
Ayudante	Hora	\$ 10.568,86	0,95	\$ 10.040,42

COSTO - COSTO \$ 185.286,69

16.2 Cubierta de policarbonato sobre estructura metálica y madera				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 1.205.850,95
Placa policarbonato alveolar 8mm	m2	\$ 33.252,67	27,00	\$ 897.822,07
Tornillo Autoperforante 2" con arandela de goma	u	\$ 261,70	180,00	\$ 47.106,87
Electrodos 2,5mm	kg	\$ 20.919,17	1,00	\$ 20.919,17
Atióxido rojo plata	l	\$ 17.729,92	2,00	\$ 35.459,84
Perfil C 100x50x15x2	u	\$ 21.550,48	3,00	\$ 64.651,43
CE 100x100x2	u	\$ 39.944,42	2,00	\$ 79.888,85
CE 80x40x2	u	\$ 20.000,91	3,00	\$ 60.002,72
Listones madera dura cepillada 1"x2"	m	\$ 1.313,81	360,00	\$ 472.971,59

B - MANO DE OBRA				\$ 45.844,28
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	3,20	\$ 36.601,49
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,95	\$ 9.242,79

COSTO - COSTO \$ 1.251.695,23



17. ZINGUERÍA

17.1 Zinguería en general				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 2.690.051,56
Canaleta de Zinc (0,30x0,15)	m	\$ 43.499,18	38,67	\$ 1.682.113,46
Caño de bajada Zinc (60x100)	m	\$ 24.856,67	26,30	\$ 653.730,53
Gargolas con plato de Zinc	Un	\$ 43.499,18	1,00	\$ 43.499,18
Cumbrera chapa de zinc cal 27	Un	\$ 31.070,84	10,00	\$ 310.708,39
B - MANO DE OBRA				\$ 449.637,75
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	24,00	\$ 274.511,21
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	18,00	\$ 175.126,54

COSTO - COSTO \$ 3.139.689,32

18. REJAS Y BARANDAS

18.1 Rejas en general				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 1.688.782,08
Electrodos 2,5mm	kg	\$ 20.919,17	1,00	\$ 20.919,17
Atióxido rojo plata	l	\$ 17.729,92	2,00	\$ 35.459,84
CE 30x10x1,6	m	\$ 18.580,76	84,11	\$ 1.562.827,46
Planchuela 1"x1/8"	m	\$ 3.873,92	17,96	\$ 69.575,61
B - MANO DE OBRA				\$ 114.435,51
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	3,20	\$ 36.601,49
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	8,00	\$ 77.834,02

COSTO - COSTO \$ 1.803.217,59

18.2 Barandas en general				\$ -
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 631.212,76
Electrodos 2,5mm	kg	\$ 20.919,17	1,00	\$ 20.919,17
Atióxido rojo plata	l	\$ 17.729,92	2,00	\$ 35.459,84
CE 60x30x1,6	m2	\$ 18.580,76	14,76	\$ 274.251,97
CE 30x20x1,6	m2	\$ 4.935,66	60,90	\$ 300.581,79
B - MANO DE OBRA				\$ 114.435,51
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	3,20	\$ 36.601,49
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	8,00	\$ 77.834,02

COSTO - COSTO \$ 745.648,28



19. ESPEJOS

19.1 Espejo cristal 4mm				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 103.073,40
Espejo 3mm	m2	\$ 98.165,14	1,05	\$ 103.073,40

B - MANO DE OBRA				\$ 77.834,02
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	8,00	\$ 77.834,02

COSTO - COSTO \$ 180.907,42

20. PINTURA

20.1 Pintura al látex en exteriores				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 5.438,85
Pintura latex exterior	l	\$ 7.239,39	0,15	\$ 1.085,91
Enduido plástico	l	\$ 5.267,50	0,34	\$ 1.790,95
Fijador al agua	l	\$ 18.197,08	0,12	\$ 2.183,65
Papel lija	u	\$ 1.513,36	0,25	\$ 378,34

B - MANO DE OBRA				\$ 5.206,37
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,20	\$ 2.287,59
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,30	\$ 2.918,78

COSTO - COSTO \$ 10.645,22

20.2 Pintura al látex en interiores				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 5.438,85
Pintura latex interior	l	\$ 7.239,39	0,15	\$ 1.085,91
Enduido plástico	l	\$ 5.267,50	0,34	\$ 1.790,95
Fijador al agua	l	\$ 18.197,08	0,12	\$ 2.183,65
Papel lija	u	\$ 1.513,36	0,25	\$ 378,34

B - MANO DE OBRA				\$ 4.685,73
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,18	\$ 2.058,83
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,27	\$ 2.626,90

COSTO - COSTO \$ 10.124,58



20.3 Pintura al látex en cielorrasos				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 7.613,09
Pintura latex cielorrasos	l	\$ 15.782,39	0,15	\$ 2.367,36
Enduido plástico	l	\$ 5.267,50	0,34	\$ 1.790,95
Fijador al aguarás	l	\$ 25.637,02	0,12	\$ 3.076,44
Papel lija	u	\$ 1.513,36	0,25	\$ 378,34

B - MANO DE OBRA				\$ 5.675,74
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,19	\$ 2.173,21
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,36	\$ 3.502,53

COSTO - COSTO \$ 13.288,83

20.4 Esmalte sintético				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 9.161,57
Esmalte sintético blanco	l	\$ 38.702,58	0,15	\$ 5.805,39
Aguarrás	l	\$ 13.821,48	0,10	\$ 1.382,15
Atióxido rojo plata	l	\$ 17.729,92	0,09	\$ 1.595,69
Papel lija	u	\$ 1.513,36	0,25	\$ 378,34

B - MANO DE OBRA				\$ 9.314,97
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,27	\$ 3.088,25
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,64	\$ 6.226,72

COSTO - COSTO \$ 18.476,54

20.5 Impregnante en carpintería de madera				m2
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL

A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 6.382,92
Impregnante brillante para madera	l	\$ 32.329,57	0,15	\$ 4.849,44
Aguarrás	l	\$ 13.821,48	0,10	\$ 1.382,15
Papel lija	u	\$ 1.513,36	0,10	\$ 151,34

B - MANO DE OBRA				\$ 9.183,51
Oficial	Hora	\$ 11.437,97	0,25	\$ 2.859,49
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	0,65	\$ 6.324,01

COSTO - COSTO \$ 15.566,42



21. LIMPIEZA FINAL DE OBRA

21.1 Limpieza final de obra				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 77.478,41
Contenedores	un	\$ 77.478,41	1,00	\$ 77.478,41
B - MANO DE OBRA				\$ 155.668,04
Ayudante	Hora	\$ 9.729,25	16,00	\$ 155.668,04
COSTO - COSTO				\$ 233.146,45

